



AMBITO 9 - BASSA BRESCIANA CENTRALE

Comuni di Alfianello, Bagnolo Mella, Bassano Bresciano, Cigole, Fiesse, Gambara, Ghedi, Gottolengo, Isorella, Leno, Manerbio, Milzano, Offlaga, Pavone Mella, Pontevedico, Pralboino, San Gervasio, Seniga, Verolanuova, Verolavecchia.

AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2019 (DGR 606/2018) – MISURA 2

1. FINALITA' DELL'INTERVENTO

La Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono i Piani di Zona, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione o per la ricerca di nuove soluzioni abitative temporanee, volte al contenimento dell'emergenza abitativa.

2. OBIETTIVI SPECIFICI

Gli obiettivi specifici che Regione Lombardia si propone di realizzare attraverso le misure di sostegno promosse sono i seguenti:

1. dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa;
2. sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici).

I predetti obiettivi vengono perseguiti attraverso la realizzazione di una misura volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti.

3. STRUMENTI ATTUATIVI

La Misura specifica individuata da Regione Lombardia è volta a sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano un sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, attraverso l'erogazione di un contributo al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

4. DESTINATARI E CRITERI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI DI CUI ALLA D.G.R. 606/2018

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- A. residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- B. residenza in uno dei Comuni dell'Ambito;
- C. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- D. non essere in possesso di alloggio adeguato per il proprio nucleo familiare in Regione Lombardia;



- E. ISEE non superiore ad € 15.000,00;
- F. morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;

Per i nuclei familiari che hanno già beneficiato della misura in questione ai sensi della DGR 6465/2017, possono presentare istanza solo se trascorsi almeno n. 12 mesi dalla data di presentazione della domanda depositata presso il Comune di residenza nell'anno 2018.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un ACCORDO con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, ed a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo. L'Accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune. I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari da parte del Comune di residenza dell'inquilino a seguito di sottoscrizione dell'Accordo da parte di tutti gli interessati.

Il Contributo è stabilito in € 1.000,00 per alloggio/contratto, elevato ad € 1.500,00 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a rinegoziare a canone più basso.

5. RISORSE FINANZIARE STANZIATE PER LA MISURA

Sono complessivamente stanziati € 40.621,64 per la presente iniziativa.

6. ACCESSO AL BENEFICIO E MODALITA' OPERATIVE

I cittadini, interessati a partecipare al bando, potranno presentare la domanda utilizzando la modulistica messa a disposizione dal Comune di residenza **dal 06/02/2019 al 28/06/2019**, fino ad esaurimento delle risorse.

Il Comune provvederà ad inviare le richieste all'Azienda Territoriale per i servizi alla persona, in qualità di ente capofila dell'Ambito, nelle seguenti date di scadenza intermedie 03/04/2019 e 03/07/2019, a cui seguiranno le commissioni di valutazione per l'assegnazione dei contributi.

Informazioni e pubblicizzazione

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono contattare il proprio Comune di residenza. Il presente Avviso è integralmente pubblicato sul sito www.ambito9ghedi.it

Il Direttore dell'Azienda
Dott.ssa Claudia Pedercini

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art 13 Reg. Ue 679/16, i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti. Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento.